

# 売地

## 太田駅

現況渡し

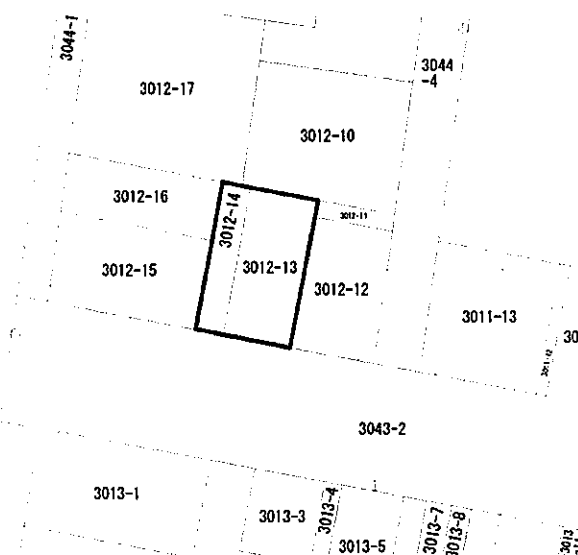
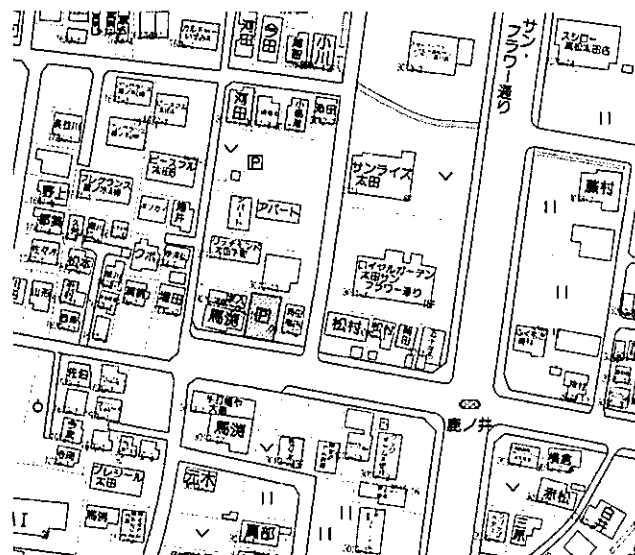
土地面積  
公簿 233.78㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談

### サンフラワーエリアの住宅用地 70坪の南向き整形地です

チェックポイント！  
整形地,都市ガス,上水道,下水道



物件種目	売地		
用途用途	住宅用地		
最寄駅	太田		
土地面積	公簿 233.78㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,828万円	坪単価	@39.99万円

物件所在地	香川県高松市太田下町 3012-13、3012-14		
交通	高松琴平電鉄琴平線 太田 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(引渡可能)方法	相談 / 現況渡し		
買付許可番号			
接道状況(角地・借口)	南16.0m 公道 接面12.0m		
設備	都市ガス,上水道,下水道		
備考	駐車場として貸貸中のため、引渡し時期は相談となります。 利用駅1：高松琴平電鉄琴平線 伏石 徒歩14分 利用駅2：高松琴平電鉄琴平線 三条 徒歩29分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69784405005

香川県知事免許(3)第4063号 〒760-0077 香川県高松市上福岡町654-10

## 株式会社ハウシード

TEL: 087-832-5151 FAX: 087-832-5161 定休日: 夏季・年末年始

■取引態様: 専任媒介